

Asesoría



ALGUNAS NOVEDADES TRIBUTARIAS - AÑO 2013

- IMPUESTO SOBRE LA RENTA PERSONAS FISICAS (I.R.P.F.)

- DEDUCCIÓN VIVIENDA HABITUAL
 - **Desaparición deducción** por adquisición, construcción, ampliación, rehabilitación, obras de adaptación para minusválidos y cuenta vivienda.
 - **Disposición transitoria:** Se podrán deducir como en el año 2012, siempre que se hubiera aplicado la deducción con anterioridad a 2013
 - Cuando se hubiera **adquirido** o se hubiera satisfecho cantidades para la **construcción** ante del **01/01/2013**
 - Cuando se hubiera satisfecho cantidades para **rehabilitación, ampliación y obras de adecuación para minusválidos** antes de **01/01/2013** y las obras estén **finalizadas antes de 01/01/2017**
 - Las cantidades depositadas en **cuenta vivienda** antes de 2013 (no transcurrido 4 años) se optara:
 - **Proceder a la inversión** en un plazo de **4 años** desde la 1ª aportación
 - Haber **regularizado en IRPF 2012.**
- DEDUCCIÓN FONDO DE COMERCIO E INMOVILIZADO INTANGIBLE CON VIDA UTIL INDEFINIDA
 - **Eliminación del limite** de la deducción del **Fondo de Comercio** para contribuyentes del IRPF – Cumplir los requisitos de Empresa de Reducida Dimensión - (antes fijado en la centésima parte del fondo de comercio) Años 2012 y 2013.
 - **Eliminación del limite** de la deducción del **Inmovilizado Intangible con vida util indefinida** para contribuyentes del IRPF – Cumplir los requisitos de Empresa de Reducida Dimensión – (fijado en la cincuentava parte de su importe). Años 2012 y 2013.
- GANANCIAS Y PÉRDIDAS DERIVADAS DEL JUEGO
 - **Se suprime la exención de las loterías, ONCE, Cruz Roja, etc.** para los premios superiores a 2.500,00 euros.
 - **Tipo de gravamen: 20%** (exceso de 2.500,00 euros)
 - Pago a cuenta: 20%.
- GANANCIAS GENERADAS EN MENOS DE 1 AÑO
 - Se incluirán en la **base general del IRPF** (antes base del ahorro) – Tipo marginal de hasta el 56%
 - **Limite compensación** del perdidas pasan al **10%** del saldo positivo de los rendimientos.

Murcia: Cl. Torre de Romo, 82
30011 – Murcia
Tel. 968 251469 - Fax. 968 258026

Alcantarilla – Polígono Industrial Oeste:
Av. Descubrimiento, Parc. 15C2
Edif. Gran Vía, 1º D
30820 – Alcantarilla
Tel. 968 826069 - Fax. 968 826008

- RENDIMIENTO NETO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS: REDUCCIÓN
 - **Reducción del 20%** de los rendimientos netos de actividades económicas (**mantenimiento o creación de empleo** – base 2008)
- RETENCIONES
 - Profesionales: 21% (Para el ejercicio 2014: 19%)

- **IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES (I.S.)**

- COEFICIENTES DE CORRECCIÓN MONETARIA
 - A aplicar en **transmisiones de bienes inmuebles**. (Diferencias permanentes)
- TIPO DE GRAVAMEN
 - Empresas **constituidas 2013**: 15% (Hasta 300.000,00 euros)
20% (Hasta 300.000,00 euros)
 - **Microempresas**: 25% (Hasta 300.000,00 euros)
30% (más de 300.000,00 euros)
 - **Mantenimiento empleo** – base 2008: 20% (Hasta 300.000,00 euros)
25% (más de 300,000,00 euros)
 - **Tipo general**: 30%
- DEDUCCIONES
 - **Gastos de formación del personal**: Gastos e inversiones para habitar a los empleados en la utilización de las nuevas tecnologías de la comunicación y de la información.
 - **Inmovilizado Intangible con vida útil indefinida: modificación limite** (año 2012 y 2013) de deducción de la B. Imponible la **cincuentava parte** del importe (antes la décima parte)
 - **Deducción por creación de empleo**: Empresas que contraten a su primer trabajador y que cumpla los siguientes requisitos:
 - Contrato por tiempo indefinido de apoyo a emprendedores
 - Menor de 30 años.
- RÉGIMEN FISCAL DE LAS ENTIDADES ARRENDADORAS DE VIVIENDAS
 - Eliminación del requisito relativo a la **superficie construida** de cada vivienda.
 - El **nº mínimo de viviendas arrendadas** u ofrecidas en arrendamiento pasa a ser de **8**.
 - Las viviendas arrendadas u ofrecidas en arrendamiento durante un **tiempo mínimo de 3 años**.